

→ jornada

Conceptos básicos y novedades en
representaciones gráficas
alternativas e informes de validación

PRESENCIAL / ONLINE

22·02·23

■ INTRODUCCIÓN

La Ley 13/2015 supuso la necesidad de contar con representaciones gráficas en las transacciones inmobiliarias.

Las resoluciones de 7 de octubre de 2020, -por la que se aprueban requisitos para el intercambio de información entre el Catastro y el Registro de la Propiedad-, y de 8 de abril de 2021, -que publica las normas técnicas para la incorporación de la representación gráfica de inmuebles en documentos notariales-, han definido con mayor concreción procedimientos y conceptos técnicos.

También existen importantes novedades en la elaboración de Representaciones Gráficas Alternativas e Informes de Validación Gráfica en la Sede Electrónica del Catastro y un reciente servicio de identidad gráfica.

Por otra parte, el funcionamiento de una experiencia piloto entre notarios y Catastro en la Comunidad Valenciana, -ya ampliada a más Comunidades Autónomas-, establece un mecanismo de trabajo coordinado y ágil entre técnicos-notarios- catastro-registro, que supone la necesidad de elaborar las representaciones gráficas alternativas de forma técnicamente correcta.



■ OBJETIVOS

Conocer los conceptos jurídicos y las herramientas técnicas necesarias para la elaboración de las representaciones gráficas necesarias en el tráfico inmobiliario.

■ PROGRAMA

- Repaso a las novedades que introdujo la Ley 13/2015 en materia de representaciones gráficas.
- Conceptos fundamentales e implicaciones de la coordinación Catastro-Registro de la Propiedad.
- Tipos de representaciones gráficas en función de la operación notarial o registral o del procedimiento catastral.
- Conceptos técnicos imprescindibles a la hora de elaborar y validar una representación gráfica alternativa en la actualidad. Especial referencia a la experiencia piloto entre catastro y notarios en los casos de parcelaciones.
- Explicación detallada de las diversas maneras de obtener un Informe de Validación Gráfica Alternativa positivo y adecuado al procedimiento.
- El servicio de informe de identidad gráfica y su utilidad
- Las representaciones gráficas en el Urbanismo: reparcelaciones; expropiaciones.
- La obra nueva y el Informe Catastral de Ubicación de las Construcciones. Conceptos y forma de trabajo.

IVGA HERRAMIENTAS SEDE

[Ayuda a la validación de una representación gráfica alternativa utilizando herramientas SEDE](#)

[Video explicativo del servicio de Validación de una representación gráfica alternativa positiva](#)

[Video explicativo del servicio de Validación de una representación gráfica alternativa negativa](#)

[Ayuda del editor de parcelario](#)

[Asistente de coordinación](#)

IVGA CON AUTOCAD

[Acceso a conversor del COITG](#)

[Blog de proyecto](#)

[Página del proyecto para su descarga](#)

[Video de RGA de reparcelación](#)

■ **PONENTE**

Isabel Marqués Martín-Sacristán

Jefe de Unidad Técnico-Facultativa de la Gerencia Regional del Catastro de Valencia

■ **FECHA**

22 de febrero de 2023

■ **HORARIO**

De 16,00 a 19,00 horas

■ **LUGAR DE CELEBRACIÓN**

PRESENCIAL

Salón de actos COAT Valencia

C. Colón 42, planta 1. 46004 Valencia

ONLINE

A través de la plataforma ZOOM

■ **CUOTA DE INSCRIPCIÓN**

Colegiados y precolegiados: 35,00 euros (exento de IVA)

General: 45,00 euros (exento de IVA)

■ **INSCRIPCIONES**

Presencial > C/ Colón n.º 42, 3º, 6ª

Web> www.caatvalencia.es

e-mail > formacion@caatvalencia.es (adjuntando boletín de inscripción cumplimentado)

■ **FECHA FIN DE INSCRIPCIÓN**

21 de febrero de 2023

El Colegio se reserva el derecho de anulación del curso, siempre que no se llegue al mínimo de plazas.

Jornada

Conceptos básicos y novedades en representaciones gráficas alternativas e informes de validación

☐ JORNADA PRESENCIAL

☐ JORNADA ONLINE

DATOS ASISTENTE

Apellidos		
Nombre		DNI
Nº de colegiado	Teléfono	e-mail

DATOS FACTURA (si es distinto al asistente)

NIF	Razón social
Dirección	
Población	C.P.

FORMA DE PAGO

- ☐ Talón nominativo, efectivo, VISA (se realizará hasta la fecha de finalización de plazo de inscripción)
☐ Transferencia a ES58 0081 5515 2400 0250 3354 (se realizará hasta la fecha de finalización de plazo de inscripción)
☐ Domiciliación bancaria (exclusiva para colegiados). Nº cuenta

FIRMA

--

INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS	
Responsable	Colegio oficial de Aparejadores, Arquitectos técnicos e Ingenieros de Edificación de Valencia.
Finalidad	Gestión de la inscripción y organización del curso .
Legitimación	Matrícula en un curso o jornada de formación.
Destinatarios	No se cederán datos a terceros, salvo obligación legal.
Derechos	Tiene derecho a acceder, rectificar y suprimir los datos, así como otros derechos, como se explica en la información adicional.
Información adicional	Puede consultar la información adicional y detallada sobre Protección de Datos en www.caatvalencia.es/privacidad .

SI ERES NO COLEGIADO

Solicito su autorización para ofrecerle información que consideremos pueda serle de interés referente a acuerdos publicitarios o comerciales que establezca el colegio con terceros y que puedan resultar de su interés. Se le informa que podrá revocar el consentimiento por escrito a C/ Colón nº 42 adjuntado documento que acredite su identidad.

☐ SI ☐ NO

