

curso
online

02·06·26
-
17·09·26

Protocolos para la inspección y evaluación de edificios afectados por catástrofes



Fechas

PRESENTACIÓN

On line en directo

2 de junio de 2026

De 17:00 a 19:00 horas

CURSO

En diferido

Del 8 de junio al 17 de septiembre de 2026

25 horas

MESA REDONDA

On line en directo

17 de septiembre de 2026

De 17:00 a 20:00 horas

Lugar de celebración

Aula virtual del IVE

Inscripciones

[INSCRIBIRME](#)

Fin de inscripciones

30 de mayo de 2026

OBJETIVO

Ante un evento catastrófico como un seísmo, inundación o incendio, que afecte de forma significativa a la edificación es fundamental activar de forma rápida y eficaz los mecanismos que garanticen la seguridad de las personas y minimizar el impacto de la catástrofe en el entorno construido.

Entre las diferentes actuaciones para la gestión de una emergencia de este tipo se encuentran las relativas a la inspección y evaluación de los edificios afectados, la toma de decisiones sobre ejecución de las medidas preventivas urgentes de carácter constructivo y el establecimiento de las bases para la recuperación y, en su caso, la mejora de la resiliencia de las edificaciones.

En este marco de actuación, esta formación tiene como objetivo proporcionar a los profesionales del ámbito técnico —aparejadores, arquitectos técnicos e ingenieros de la edificación— conocimiento suficiente sobre una metodología estandarizada, rigurosa y coordinada para la inspección y evaluación de las edificaciones afectadas por una catástrofe.

Los contenidos mostrados en el programa formativo se basan en el sistema aplicado en la Comunitat Valenciana en desarrollo de lo establecido en el Plan Territorial de Emergencia de esta comunidad autónoma, el cual establece que en caso de catástrofe se podrá contar con determinadas Unidades Básicas como unidades de organización para movilizar adecuadamente los recursos que se consideren necesarios. Una de las unidades es la Unidad Básica de Evaluación de Daños y Recuperación (UBEDR), que a su vez se organiza en diversos grupos en función del tipo de tarea a realizar. Uno de ellos es el Grupo de Edificaciones que está compuesto por personal técnico competente en edificación y desarrolla sus actividades evaluación de los daños según unos protocolos definidos.

Se dota al alumnado de conocimiento suficiente sobre la aplicación de estos protocolos: el protocolo de gestión y coordinación de actividades del Grupo de Edificaciones de la UBEDR y el protocolo técnico de evaluación rápida y evaluación detallada con sus formularios o informes predefinidos.

DURACIÓN

30 horas

METODOLOGÍA

El Aula Virtual de este curso recoge de forma organizada el contenido presentado en el apartado anterior, que fundamentalmente se materializa en presentaciones (pdf + video) o apuntes (pdf). Así mismo, ofrece al alumnado un Foro que facilita el planteamiento de preguntas / respuestas y el correspondiente aviso de las novedades mediante correo electrónico.

PROGRAMA

1. Marco normativo y territorial

1.1. El Plan Territorial de Emergencia de la Comunitat Valenciana y los Planes Especiales frente a Incendios Forestales, Inundaciones y Riesgo Sísmico.

Ponente: Isabel de los Ríos Rupérez.

Formato: vídeo + presentación PDF.

1.2. Marco Territorial y Urbanístico en el ámbito afectado por las inundaciones de la DANA de octubre de 2024.

Ponente: José Sergio Palencia Jiménez.

Formato: vídeo + presentación PDF.

1.3. Evaluación de la vulnerabilidad frente a sismo. Caso de la Comunitat Valenciana.

Ponente: Begoña Serrano Lanzarote.

Formato: vídeo + presentación PDF.

2. Protocolo de Gestión y Coordinación para la inspección y evaluación de edificios afectados por catástrofes.

Ponente: Isabel de los Ríos Rupérez.

Formato: vídeo + presentación PDF.

2.1. Presentación del Protocolo.

2.2. Puesta en marcha y experiencia de aplicación del protocolo.

3. Protocolo Técnico de inspección y evaluación de edificios afectados por catástrofes.

Se presentan los formularios o fichas que debe cumplimentar el personal inspector.

Parte 1. Generalidades de las Fichas TIC-TAC.

Ponente: Sandra García-Prieto Ruiz.

Material complementario:

- Documento: Fichas TIC-TAC sin cumplimentar (todas las pestañas)
- Documento: Guía y Lesiones (todas las pestañas)
- Acceso a un fichero GSHEET de la Ficha TIC-TAC sin cumplimentar

Vídeos:

- TIC...TAC. HERRAMIENTA INFORMÁTICA
- TIC_ TABLA DE INSPECCIÓN POR CATÁSTROFES
 - Expediente IVE/ Expediente Gestor/ Control de registro
 - Acceso al edificio/ Medidas preventivas
 - Personal Inspector/ Tipo de catástrofe/ Otros técnicos
 - Identificación del edificio inspeccionado/ altura alcanzada por el agua/ Observaciones generales
 - Descripción del estado del edificio/ urbanización y las lesiones/ Validación
- TAC_ TABLA DE ANÁLISIS POR CATÁSTROFES
 - Identificación de los agentes participantes
 - Identificación del edificio inspeccionado
 - Lesiones detectadas en edificación, urbanización y elementos comunes
 - Inmueble. Identificación, composición y lesiones
 - Resultados/ Valoración/ Validación

Parte 2. Tabla de Análisis por Catástrofes. Explicación de la metodología

Ponente: Francisco Pla Alabau.

Formato: vídeo + presentación.

Parte 3. Ejemplos de fichas complementadas

Ponente: Sandra García-Prieto Ruiz.

Ejemplo de edificio unifamiliar – incendio.

Formato: 2 vídeos + presentación.

Documento PDF: Tablas TIC-TAC cumplimentadas.

Ejemplo de edificio plurifamiliar – inundación.

Formato: 2 vídeos + presentación.

Documento PDF: Tablas TIC-TAC cumplimentadas.

Ejemplo de edificio no residencial (siniestro total) – incendio.

Formato: 2 vídeos + presentación.

Documento PDF: Tablas TIC-TAC cumplimentadas.

4. Herramienta web de identificación y codificación de lesiones por catástrofes. SIF – Sismo, Inundaciones y Fuego.

Ponente: Sandra García-Prieto Ruiz.

Formato: vídeo + presentación PDF.

Enlace a la herramienta web.

5. Evaluación rápida de infraestructuras municipales. Caso DANA 2024 en la provincia de Valencia.

5.1 Presentación de la herramienta IVE y metodología de estimación del daño.

Ponente: Francisco Pla Alabau.

Formato: vídeo + presentación PDF

5.2. Aplicación en la DANA 2024 en la provincia de Valencia.

Ponente: Alberto Rubio Garrido.

Formato: vídeo + presentación PDF

6. Introducción a las medidas preventivas urgentes.

Ponente: José Francisco Zapater Colomer.

Formato: vídeo + presentación PDF.

Material complementario: Cuaderno técnico: Apuntalamientos y otras actuaciones preventivas de seguridad.

7. Herramientas para la mejora de la resiliencia de los edificios frente a catástrofes.

Ponente: Begoña Serrano Lanzarote.

7.1 Guía para reforzar la resiliencia de los edificios frente a inundaciones.

Formato: vídeo + presentación PDF.

Material complementario: Guía descargable.

7.2 Guía para la prevención de daños por sismo en centros escolares.

Formato: vídeo + presentación PDF.

Material complementario: Guía descargable.

8. Herramientas informativas para la ciudadanía utilizadas en casos reales de emergencias.

Material complementario:

- Resumen de los daños provocados por inundaciones.
- Recomendaciones para la actuación previa a la reparación y rehabilitación de los inmuebles afectados por la DANA de 2024 en la provincia de Valencia.

PONENTES

Sandra García-Prieto Ruiz

Arquitecta. Coordinadora grupo de inspección en la DANA 2024

José Sergio Palencia Jiménez

Dr. Ingeniero CCyP. Profesor en UPV

Francisco Pla Alabau

Arquitecto. IVE

Isabel de los Ríos Rupérez

Arquitecta. IVE

Alberto Rubio Garrido

Dr. Arquitecto. Profesor UPV

Begoña Serrano Lanzarote

Dra. Arquitecta. Profesora en UPV. Directora del IVE

José Francisco Zapater Colomer

Arquitecto. ARG. Coordinador grupo de inspección en DANA 2019 y 2024

CUOTA DE INSCRIPCIÓN

150 €

EVALUACIÓN

Todo el alumnado deberá realizar una prueba tipo test para poder obtener el Certificado de Aprovechamiento. Las instrucciones para la realización de esta prueba on line figuran en el Aula Virtual.

ORGANIZA

Instituto Valenciano de la Edificación, con el apoyo de la Generalitat Valenciana y la Universitat Politècnica de València.

COLEGIOS PARTICIPANTES

Consell de l'Arquitectura Tècnica de Catalunya

Colegio Oficial de la Arquitectura Técnica de Valencia