

**curso
presencial**

12·11

Los arquitectos técnicos y el nuevo R.D. 1/2025. Nuevos requisitos como peritos judiciales.



COAT VALENCIA

Colegio Oficial de la
Arquitectura Técnica de Valencia



FUNDACIÓN
ARQUITECTURA TÉCNICA
VALENCIANA

Fecha

12 de noviembre.

Horario

De 9:30 a 14:30 horas.

Destinatarios

Colegiados y precolegiados.
Público general.

Lugar de celebración

Aula de Informática
de COAT Valencia.
Calle Colón nº. 42, 3º, pta. 6.
46004 Valencia

Cuota de inscripción

Colegiados y precolegiados: 48 €
(exento de IVA).
General: 65 € (exento de IVA).

Inscripciones

Hasta el 11 de noviembre.

[INSCRIBIRME](#)

COAT VALENCIA

C. Colón 42
46004 Valencia
96 353 60 00
valencia@caatvalencia.es

El reciente R.D. 1/2025 con entrada en vigor 3/4/2025 entre otras materias y contenidos refleja algunos apartados que inciden de manera directa en la actividad pericial.

En lo sucesivo, algunos apartados como el contenido de los informes periciales, la cualificación y conocimientos del perito, los honorarios periciales, el juicio verbal, el MASC y sus particularidades con respecto a la actuación del arquitecto técnico como experto independiente y otras cuestiones de enorme interés, deben ser conocidas por el colegiado, dado que el R.D. contempla una mayor exigencia para los peritos y técnicos intervinientes en cualquier materia de la LEC.

Es conveniente aclarar que este R.D. no solo está circunscrito al perito judicial como tal, sino a cualquier técnico que al realizar un informe deba ratificarlo en vía judicial porque se discute su contenido por alguna de las partes intervinientes. Se adjunta el índice, sin perjuicio, de que en el desarrollo de la jornada técnica surjan otras cuestiones relacionadas con la nueva actuación pericial, en nuestro caso, relacionada con la tasación o estimación de causas de siniestros de cualquier índole.

CONTENIDOS

- Condiciones y formación técnica del perito. Consecuencias de no cumplir los requisitos.
- Contenido de los informes periciales. Requisitos que deben cumplirse.
- Impugnación de los informes periciales. Cuándo pueden prosperar.
- Importe de las costas y su incidencia en los honorarios del perito.
- Honorarios periciales. Recomendaciones. Cuestiones que plantea la modificación de la ECO que deben ser conocidas por los peritos.
- Provisión de fondos.
- Nuevo juicio verbal (sin abogado ni procurador) y la importancia del informe pericial.
- Perito judicial. Informe telemático.
- Método de tasación para bienes embargados. Informes contradictorios.
- El MASC. Cuestiones que el perito debe conocer.
- El MASC y el experto independiente. Muy importante para el perito.
- Modelo práctico informe pericial en cuestiones no relacionadas con el seguro.
- Modelo práctico de un informe pericial en seguros.
- Test final.

PONENTE

JOSEP SARRIÓ I ROIG

Perito de seguros, con actuaciones para el Consorcio de Compensación de Seguros y Fuedi European Loss Adjusting Expert.

Perito judicial.

Docente en cursos diversos relacionados con la peritación en escuelas, universidades y colegios profesionales.

Autor de varios libros y publicaciones, entre ellos, Métodos de Valoración e Informes Periciales, Guía de Tasaciones y Valoraciones de Bienes Muebles, Guía de valoraciones Riesgos Extraordinarios y La peritación de seguros y su problemática.