

jornada  
presencial

23·10·25

# Locales para actividades profesionales:

## Criterios para su elección e implantación

## Fechas

23 de octubre de 2025

## Horario

De 9:30 a 13:30 horas

## Lugar de celebración

Salón de actos COAT Valencia  
C. Colón 42, planta 1, 46004 Valencia

## Cuota de Inscripción

Inscripción gratuita

## Inscripciones

[INSCRIBIRME](#)

## Fin de Inscripciones

22 de octubre de 2025

Plazas limitadas, es preciso formalizar la inscripción.

Dado que el aforo es limitado, si has confirmado tu asistencia y finalmente no vas a poder acompañarnos, por favor, avísanos.

¡Importante! Cualquier ausencia no comunicada podrá ser penalizada con la no admisión en futuras jornadas.

El Colegio Oficial de la Arquitectura Técnica de Valencia te invita a una jornada esencial para profesionales que asesoran o emprenden proyectos de implantación de actividades en locales. A través de esta sesión práctica y cercana, Paco Gozábez nos guiará en los aspectos más importantes para tomar decisiones técnicas y estratégicas acertadas al elegir y adaptar un local profesional.

### OBJETIVOS

- Conocer los tipos de actividades y su clasificación normativa.
- Identificar los criterios clave para la elección de un local.
- Comprender las implicaciones urbanísticas, técnicas y administrativas.
- Aprender a prevenir errores comunes en la implantación de negocios.
- Valorar el papel del Arquitecto Técnico como asesor desde el inicio del proceso.

### TEMAS A TRATAR

- Tipología de actividades: inocuas, calificadas y de pública concurrencia.
- Tramitaciones necesarias: comunicación previa, declaración responsable, licencias.
- Criterios técnicos y funcionales para la elección de un local.
- Impedimentos urbanísticos y normativa aplicable.
- Condiciones mínimas: accesibilidad, instalaciones, protección contra incendios, etc.
- Casos reales y recomendaciones prácticas.
- El valor añadido del Arquitecto Técnico en estos procesos.

### PONENTE

Francisco Gozalbez Montoya

*Arquitecto técnico y asesor de COAT Valencia*

### MESA REDONDA

Antonio Cano Moreno

*Representante del Colegio de Administradores de Fincas Valencia- Castellón*

Representante del Colegio Oficial de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria

Francisco Gozalbez Montoya

*Arquitecto técnico y asesor de COAT Valencia*

¡No te pierdas esta jornada con contenido práctico,  
ejemplos reales y consejos directos de un profesional  
con amplia experiencia!