

CAMPAÑA El Colegio de Aparejadores recomienda realizar inspecciones en los edificios anualmente

«La revisión de las cubiertas evitaría daños por las lluvias»

VALENCIA

A. P. Es el momento de revisar las cubiertas de los edificios y el aparejador es el profesional adecuado para efectuar esta revisión. Vicente Terol, presidente del Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Valencia, explica la campaña iniciada por el colegio para informar a ciudadanos y comunidades de propietarios de la necesidad de efectuar estas revisiones técnicas.

«Las revisiones hay que efectuarlas anualmente, preferiblemente a lo largo del verano. Pero si esa revisión no se ha efectuado, ahora es la última oportunidad para detectar esos deterioros o desperfectos que, cuando lleguen las lluvias intensas que se prevén para otoño, ocasionarán goteras, humedades y otros daños mucho más gravosos económicamente para la comunidad de propietarios y perjudiciales para el edificio y las viviendas. Sucede todos los años», indica Vicente Terol



Las revisiones es preferible realizarlas en verano. LP

El aparejador o arquitecto técnico es el profesional adecuado para efectuar estas revisiones, «un especialista en el edificio y su construcción, experto e independiente, con el que la comunidad o el ciudadano pueden sentirse en buenas manos. Él determinará y supervisará las reparaciones necesarias antes de las lluvias en caso de precisarlas. Y serán las adecuadas, las duraderas y las que

no hará falta repetir una y otra vez». El Colegio ha habilitado un servicio de consulta gratuita en el 963 536 004 para ampliar información al respecto o para solicitar la visita de un arquitecto técnico si la comunidad no cuenta con aparejador.

La campaña del colegio cuenta con empresas colaboradoras: Boid24, Calpe, LAM, Onduline, Orea Valencia, Puntal y Sika.