



CAATIE VALENCIA

Colegio Oficial de
Aparejadores, Arquitectos Técnicos
e Ingenieros de Edificación de Valencia

→ Curso

Proyectos de ejecución de obras de reformas en viviendas

27·06·18 > 13·07·18

■ OBJETIVOS

Este curso va dirigido principalmente a profesionales del sector que nunca hayan hecho un proyecto de este tipo o simplemente quieran conocer otro punto de vista, además de disponer de las herramientas necesarias para "intentar" no tener problemas en el diseño del interior de viviendas, así como con su tramitación en los Ayuntamientos

Se desarrolla de manera muy práctica, apoyándose siempre en ejemplos reales, con planos, fotografías, gráficos, etc.

Dado que en la gran mayoría de los casos la tramitación de estos proyectos se realiza por Declaración Responsable, el técnico municipal no revisará nuestro proyecto con inmediatez; esto lleva a que iniciaremos las obras sin saber a ciencia cierta si a posteriori podemos tener alguna incidencia y esto siempre es muy arriesgado.

Por ello, un capítulo importante del curso se centra en la normativa de aplicación más usual, desarrollando la misma de forma muy gráfica, incidiendo tan solo en aquellos puntos que debemos siempre considerar.

Por supuesto, se explicará la tramitación administrativa más común para cada caso. No es lo mismo la actuación parcial en una vivienda que el desarrollo completo de la misma o un cambio de uso, por ejemplo, de un bajo comercial a vivienda, etc.

La vivienda accesible. En estos últimos años, cada vez más se ejecutan reformas en viviendas para su adaptación. Se estudiará esta tipología de vivienda con sus particularidades.

El capítulo correspondiente a la ejecución de obra, no pretende "desmenuzar" los oficios y actuaciones que realizamos en nuestras obras, sino más bien aportar consejos y recomendaciones de "buena ejecución". Así, podremos conocer un poco más a fondo las instalaciones y sus "problemas", o como calcular una iluminación, una instalación de aire acondicionado o calefacción de manera sencilla, o disponer de unos conocimientos mínimos de la instalación eléctrica, etc. Conoceremos que tipo de carpintería exterior es más idóneo para cada caso, y las ventajas e inconvenientes de los sistemas constructivos más empleados.

Las últimas jornadas se destinarán a "chequear" proyectos ya realizados y se aportarán algunos completos para que los asistentes dispongan de una base sólida, en definitiva, un buen guion de trabajo para el correcto desarrollo de sus proyectos.

A cada asistente se le entregará, vía e-mail, toda la documentación que se imparta en el curso, además se facilitará un correo electrónico para que a lo largo del mismo, pueda haber una comunicación directa con el ponente y así dar respuesta a las dudas que vayan surgiendo.

■ FECHAS

27, 29 de junio, 4, 6, 11 y 13 de julio de 2018

■ HORARIO

De 9,30 a 13,30 horas

■ PROGRAMA

1. Introducción
 - Probleática general en la realización de proyectos de reforma de vivienda
2. Tipologías de viviendas y sus proyectos
 - a. Reformas parciales
 - b. Reformas totales
 - c. Cambios de uso
 - d. Otros
3. Tramitación administrativa
 - a. General
 - b. Valencia
4. Contratos. Forma de pago
5. Normativa de obligado cumplimiento
 - a. Habitabilidad y Diseño
 - b. Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión
 - c. Código Técnico de Edificación y los Documentos Básicos de aplicación
 - d. Ordenanzas municipales. Plan General de Ordenación Urbana
 - e. Accesibilidad
 - f. Otras
6. La vivienda accesible
7. Ejecución de la obra
 - a. Demoliciones
 - b. Albañilería. Cerramientos, particiones
 - c. Revestimientos. Solados y chapados. Revestimientos continuos y falsos techos
 - d. Aislamientos
 - e. Carpintería interior y exterior. Vidrios
 - f. Sanitarios y griferías
 - g. Instalaciones
 - Instalación eléctrica. Iluminación
 - Instalaciones de climatización. Aire acondicionado, calefacción, ventilación
 - Instalaciones de fontanería y desagües
 - h. Seguridad y Salud
 - i. Varios. Pinturas, gestión de residuos, muebles de cocina, etc.
8. Ejemplos
9. Dirección de obra. Honorarios. Coloquio

■ LUGAR DE CELEBRACIÓN

Salón de actos CAATIE Valencia. C/ Colón nº 42, 1º, 46004 Valencia

■ PONENTE

Francisco Gozábez Montoya
Arquitecto técnico

■ CUOTA DE INSCRIPCIÓN

Colegiados y precolegiados: 180,00 euros (exento de IVA)

General: 234,00 euros (exento de IVA)

Sujetos a plazas disponibles

■ INSCRIPCIONES

Presencial > Formación CAAT, C/ Colón n.º 42, 3º, 6ª

Web> www.caatvalencia.es (exclusiva para Colegiados)

e-mail > formacion@caatvalencia.es

■ FINALIZACIÓN DE PLAZO DE INSCRIPCIÓN

24 de junio de 2018

PLAZAS LIMITADAS

Las anulaciones que se produzcan a partir del día de finalización de inscripción comportarán la pérdida del importe total de la cuota.

La cuota incluye documentación y diploma, siempre que se asista al 80% de las clases. El Colegio se reserva el derecho de anulación del curso, siempre que no se llegue al mínimo de plazas.

**CAATIE VALENCIA**

Colegio Oficial de
Aparejadores, Arquitectos Técnicos
e Ingenieros de Edificación de Valencia

Curso

Proyectos de ejecución de obras de reformas en viviendas

INSCRIPCIONES

Presencial > Formación CAAT, C/ Colón n.º 42, 3º, 6ª

Web> www.caatvalencia.es (exclusiva para colegiados)

e-mail > formacion@caatvalencia.es

DATOS ASISTENTE

Apellidos		
Nombre		Profesión
Nº de colegiado	Teléfono	e-mail

DATOS FACTURA (si es distinto al asistente)

NIF	Razón social	
Dirección		
Población	C.P.	

FORMA DE PAGO

- Talón nominativo, efectivo, VISA (se realizará hasta la fecha de finalización de plazo de inscripción)
- Transferencia a: ES08 2100 1380 71 0200007429 (se realizará hasta la fecha de finalización de plazo de inscripción)
- Domiciliación bancaria (exclusiva para colegiados). Nº cuenta

FIRMA

--

INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS

Responsable	Colegio oficial de Aparejadores, Arquitectos técnicos e Ingenieros de Edificación de Valencia.
Finalidad	Gestión de la inscripción y organización del curso .
Legitimación	Matrícula en un curso o jornada de formación.
Destinatarios	No se cederán datos a terceros, salvo obligación legal.
Derechos	Tiene derecho a acceder, rectificar y suprimir los datos, así como otros derechos, como se explica en la información adicional.
Información adicional	Puede consultar la información adicional y detallada sobre Protección de Datos en www.caatvalencia.es/privacidad .

SI ERES NO COLEGIADO

Solicito su autorización para ofrecerle información que consideremos pueda serle de interés referente a acuerdos publicitarios o comerciales que establezca el colegio con terceros y que puedan resultar de su interés. Se le informa que podrá revocar el consentimiento por escrito a C/ Colón nº 42 adjuntado documento que acredite su identidad.

- SI NO

