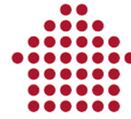




CAATIE VALENCIA

Colegio Oficial de
Aparejadores, Arquitectos Técnicos
e Ingenieros de Edificación de Valencia



Colegio
Administradores de Fincas
Valencia - Castellón

→ **jornada**

**Obras en comunidades
de propietarios: Gestión
y responsabilidades**

26·04·17

■ OBJETIVOS

La rehabilitación de los edificios ha venido para quedarse. Contamos con un parque edificado con un 60 % de inmuebles de más de 35 años. A los trabajos de conservación necesarios en estos edificios, se suman las obras de rehabilitación para adecuarlos a los requisitos actuales de sus usuarios y a las exigencias normativas en la mejora de las condiciones de accesibilidad y de eficiencia energética.

Administradores de fincas y arquitectos técnicos formamos un tándem inimitable en el mantenimiento y mejora de los edificios. La insustituible labor de asesoramiento, administración y gestión de la comunidad de propietarios se complementa con la del arquitecto técnico, experto en edificación, su proceso constructivo y sus posibles problemas y soluciones. Esta colaboración supone un valor añadido a la labor del administrador, que cuenta con el apoyo de un técnico experto en el edificio que gestiona a los oficios intervinientes, controla los plazos, la correcta ejecución y su seguridad, y ofrece respuestas precisas en las situaciones de obras que tanta inquietud suelen crear.

En esta jornada analizaremos la responsabilidad civil en el mantenimiento y rehabilitación de los edificios, la gestión de estas actividades y la de la seguridad y salud laboral en su ejecución. Será, además, una oportunidad de acercar ambas profesiones y promover su colaboración en beneficio de las comunidades de propietarios y sus edificios.

■ PROGRAMA

9:00 h. Acreditaciones.

9:30 h. Presentación del acto.

D. Vicent Sarrià Morell

Concejal de Urbanismo Ayuntamiento de Valencia.

D. José Sales Rodríguez

Presidente Colegio Territorial de Administradores de Fincas de Valencia-Castellón.

D. Vicente Terol Orero

Presidente Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Valencia.

10:00 h. Jurisprudencia, casuística, en materia de responsabilidad civil de Administradores de Fincas y de los arquitectos técnicos en el ámbito de las obras de rehabilitación y mantenimiento.

D. Gonzalo Sancho Cerdá

Magistrado Decano de los Juzgados de Torrent.

10:45 h. Coloquio.

11:00 h. Coffee Break.

11:30 h. Obligaciones en materia de seguridad laboral en las obras de comunidades de propietarios.

D. Antonio Moreno Martínez

Jefe adjunto de la Inspección de Trabajo y Seguridad Social de Valencia.

12:00 h. Gestión y control de las obras de comunidades de propietarios.

D. Julián Gordo Monzó

Arquitecto Técnico

12:30 h. Seguros para obras de rehabilitación en Comunidades de Propietarios.

D. Manuel Tizón Pujals

Responsable del Departamento Construcción del Grupo Ferrer Et Ojeda Correduría de Seguros.

12:50 h. Coloquio con la participación de todos los ponentes.

13:30 h. Clausura del acto.

■ FECHA

26 de abril de 2017

■ HORARIO

De 9,00 a 13,30 horas

■ CUOTA DE INSCRIPCIÓN

Jornada gratuita.

Plazas limitadas. Es preciso formalizar la inscripción.

■ INSCRIPCIONES

Presencial > Formación CAAT, C/ Colón n.º 42, 3º, 6º

Web> www.caatvalencia.es (exclusiva para Colegiados)

e-mail > formacion@caatvalencia.es

Telefónica > 96 353 60 02

■ LUGAR DE CELEBRACIÓN

Ateneo Mercantil de Valencia

Plaza del Ayuntamiento nº 18

46002 Valencia

■ PATROCINA



El Colegio se reserva el derecho de anulación del curso, siempre que no se llegue al mínimo de plazas.



CAATIE VALENCIA

Colegio Oficial de
Aparejadores, Arquitectos Técnicos
e Ingenieros de Edificación de Valencia

Obras en comunidades de propietarios: Gestión y responsabilidades

INSCRIPCIONES

Presencial > Formación CAAT, C/ Colón n.º 42, 3º, 6ª

Web> www.caatvalencia.es (exclusiva para Colegiados)

e-mail > formacion@caatvalencia.es

Telefónica > 96 353 60 02

DATOS ASISTENTE

Apellidos		
Nombre		
Nº de colegiado	DNI	Profesión
Teléfono		e-mail

FIRMA

--

Los datos identificativos y personales que nos ha proporcionado son confidenciales y forman parte de los ficheros de los que es titular el Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Valencia. Nuestro objetivo a través de estos ficheros es gestionar la inscripción y organización del curso y si no nos dice lo contrario entendemos que nos autoriza a guardar sus datos para poderle proporcionar información sobre otros cursos que el Colegio pueda organizar en el futuro. Puede ejercer sus derechos de acceso, rectificación cancelación y oposición comunicandolo por carta certificada, adjuntando una fotocopia del DNI, a nuestra dirección: C/ Colón, 42, 46004 Valencia.